



## “Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria”

### ACTA DE ADJUDICACION POR COMPARACION DE PRECIOS PARA LA CONTRATACION DE OBRA PARA CONSTRUCCION DE 4 VIVIENDAS EN EL SECTOR DE PANTOJA, SANTO DOMINGO OESTE.

REF.CPADB-CCC-CP-2020-0037

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los cuatro (04) días del mes de Diciembre del año Dos Mil Veinte (2020), siendo las once (11:00 a.m.), horas de la mañana, se reunieron en la oficina Consultoría Jurídica de la Comisión Presidencial de Apoyo al Desarrollo Barrial, cito en la calle Caonabo No. 60-A, esq. Máximo Cabral, Gazcue, Distrito Nacional, los miembros del comité de compras y contrataciones integrado por los señores: **Leslie Altagracia Vilorio Leo**, dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 001-0975261-8, Representante de la Máxima Autoridad, Presidenta; **Lourdes Acosta**, dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral No.001-0834132-2, Consultora Jurídica, Asesora Legal; **Ingrid Karina García Familia**, dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 001-1504146-9, Encargada Administrativa Financiera, Miembro; **Elba Lucia López Peña**, dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 054-0000767-9, Encargada Interina División de Planificación y Desarrollo, Miembro; y **Aarón Pichardo Polanco**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-1948081-2, Responsable de la Oficina de Libre Acceso a la Información, Miembro, para la contratación de obra para la construcción de cuatro (4) viviendas en el sector de Pantoja, Santo Domingo Oeste, la cual describimos a continuación:

ítem	PROYECTO	UBICACION
1	Construcción de 4 Viviendas	Sector Pantoja, Santo Domingo Oeste.

**EL COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES**, luego de realizar un breve recuento de las bases de compras, señalo que los proveedores fueron invitados a



participar en el presente proceso de compras, a través del portal transaccional de compras y contrataciones y el portal de transparencia institucional.

Luego se inició el proceso de apertura de los sobres correspondientes a las sociedades participantes, señaladas a continuación: 1) **2K ESTUDIO, SRL**, cuya propuesta sometida fue por la suma de **TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS DOMINICANOS CON 28/100 (RD\$3,589,264.28)**; 2) **SOLUCIONES Y PROYECTOS DE INGENIERIA, SRL**, cuya propuesta sometida fue por la suma de **TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y SIETE PESOS DOMINICANOS CON 16/100 (RD\$3,868,197.16)**; 3) **JOHNNY MANUEL APONTE LIRIANO**, cuya propuesta sometida fue por la suma de **TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS DOMINICANOS CON 98/100 (RD\$3,365,181.98)**; 4) **MUCAR, S.R.L.**, cuya propuesta sometida fue por la suma de **TRES MILLONES CUATROCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS DOMINICANOS CON 58/100 (RD\$3,402,887.58)**; 5) **CONSTRUCTORA JOHNSON, S.R.L.**, cuya propuesta sometida fue por la suma de **TRES MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS DOMINICANOS CON 64/100 (RD\$3,596,836.64)**; 6) **INVERSIONES TRENCADIS, SRL**, cuya propuesta sometida fue por la suma de **TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VENINTINUEVE PESOS DOMINICANOS CON 15/100 (RD\$3,561,429.15)**; 7) **CONSTRUCTORA ARAGONITA, S.R.L.**, cuya propuesta sometida fue por la suma de **TRES MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS DOMINICANOS CON 14/100 (RD\$3,534,576.14)**; 8) **KOM CONSTRUCCIONES, SRL**, cuya propuesta sometida fue por la suma de **TRES MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$3,685,420.00)**; 9) **JREYES INVERSIONES, S.R.L.**, cuya propuesta sometida fue por la suma de **TRES MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS DOMINICANOS CON 74/100 (RD\$3,735,656.74)**.

Después de un análisis minucioso de las propuestas, y considerando que no en todas las propuestas recibidas se encontraba la totalidad de los proyectos a adjudicar, y con relación a los tiempos de ejecución, experiencia y porcentajes estipulados existían diferencias, tomando en cuenta el informe de evaluación presentado por los peritos sin objeción alguna de los miembros del Comité y a unanimidad de votos, se procedió a adjudicar el proyecto a la mejor propuesta, tomando como parámetro cronograma de trabajo, experiencia en el área de la construcción y el tiempo de realización, entre otros aspectos indicados en el pliego de condiciones. El seleccionado para la contratación del proyecto antes descrito fue el siguiente: **CONSTRUCTORA JOHNSON, S.R.L.**, a la cual se le adjudica el proyecto de Construcción de 4 Viviendas, descrito precedentemente. Dicho proveedor fue seleccionado por haber cumplido con los requisitos requeridos para el presente proceso.





La señora **Leslie Altagracia Vilorio Leo**, manifestó a los presentes, que, en caso de haber alguna duda, pregunta o inquietud debían presentarla en este momento, ante el silencio de la audiencia declaro cerrada la sesión, agradeciendo su participación. En fe de todo lo cual se levantó la presente acta contentiva de todas las incidencias y pormenores de la adjudicación para la contratación del proyecto antes detallado, que será ejecutado por esta Comisión Presidencial de Apoyo al Desarrollo Barrial. Siendo las doce treinta del mediodía (12:30 p.m.), la presente acta fue hecha, pasada, leída y entendida por los miembros del Comité de Compras y Contrataciones, quienes la encontraron correcta y en señal de aprobación procedieron a firmarla.

  
**LESLIE ALT. VILORIO LEO**

Asistente Ejecutiva  
Presidenta

  
**LOURDES ACOSTA**

Consultora Jurídica  
Asesora Legal

  
**INGRID KARINA GARCIA FAMILIA**

Encargada Administrativa Financiera  
Miembro

  
**ELBA LUCIA LOPEZ PEÑA**

División Interina de  
Planificación y Desarrollo  
Miembro

  
**AARON PICHARDO POLANCO**

Responsable de la Oficina de Libre  
Acceso a la Información  
Miembro



YO, **DR. CARLOS EUSEBIO TRINIDAD**, Abogado Notario Público de los del número del Distrito Nacional, Matricula 2920, **CERTIFICO Y DOY FE:** de que las firmas que anteceden fueron puestas libre y voluntariamente por los señores: **LESLIE ALTAGRACIA VILORIO LEO, LOURDES ACOSTA, INGRID KARINA GARCIA FAMILIA, ELBA LUCIA LOPEZ PEÑA, y AARON PICHARDO POLANCO**, de generales y calidades que constan, personas a quienes doy fe conocer y quienes me afirmaron bajo la fe del juramento que estas son sus firmas, que usan en todos los actos de sus vidas públicas y privadas, por lo que se le puede dar entera fe y crédito. En la Ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la Republica Dominicana, a los cuatro (04) días del mes de Diciembre del año Dos Mil Veinte (2020).

  
**DR. CARLOS EUSEBIO TRINIDAD**

Notario Público

