



REPÚBLICA DOMINICANA

COMISION PRESIDENCIAL DE APOYO AL DESARROLLO BARRIAL

“Año de la Innovación y la Competitividad”

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN AIRES
ACONDICIONADOS**

REFERENCIA: CPADB-DAF-CM-2020-0009

Santo Domingo, Distrito Nacional
República Dominicana

Instrucciones a los Oferentes (IAO)

1.1 Objetivos y Alcance

El objetivo del presente documento es establecer el conjunto de cláusulas jurídicas, económicas, técnicas y administrativas, de naturaleza reglamentaria, por el que se fijan los requisitos, exigencias, facultades, derechos y obligaciones de las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, que deseen participar en la Comparación de Precios para la Adquisición e Instalación de Aires Acondicionados llevada a cabo por **Comisión Presidencial de Apoyo al Desarrollo Barrial**
Referencia: CPADB-DAF-CM-2020-0009

Este documento constituye la base para la preparación de las Ofertas. Si el Oferente/Proponente omite suministrar alguna parte de la información requerida en el presente documento presenta una información que no se ajuste sustancialmente en todos sus aspectos al mismo, el riesgo estará a su cargo y el resultado podrá ser el rechazo de su Propuesta.

Normativa Aplicable

El proceso de Licitación, el Contrato y su posterior ejecución se regirán por la Constitución de la República Dominicana, Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha dieciocho (18) de agosto del 2006, su modificatoria contenida en la Ley No. 449-06 de fecha seis (06) de diciembre del 2006; y su Reglamento de Aplicación emitido mediante el Decreto No. 543-12, de fecha Seis (06) de septiembre del 2012, por las normas que se dicten en el marco de la misma, así como por los presentes Términos de Referencias y por el Contrato a intervenir.

Todos los documentos que integran el Contrato serán considerados como recíprocamente explicativos.

Para la aplicación de la norma, su interpretación o resolución de conflictos o controversias, se seguirá el siguiente orden de prelación:

- 1) La Constitución de la República Dominicana;
- 2) La Ley No. 340-06, sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha 18 de agosto del 2006 y su modificatoria contenida en la Ley No. 449-06 de fecha seis (06) de diciembre del 2006;
- 3) El Reglamento de Aplicación de la Ley No. 340-06, emitido mediante el Decreto No. 543-12, de fecha Seis (06) de septiembre del 2012;
- 4) Condiciones Específicas;
- 5) La Oferta
- 6) La Adjudicación;
- 7) El Contrato;
- 8) La Orden de Compra.

Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

Los Adjudicatarios cuyos Contratos excedan el equivalente en Pesos Dominicanos de **Diez Mil Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica con 00/100 (US\$10.000,00)**, están obligados a constituir una Garantía Bancaria o Pólizas de Fianzas de compañías aseguradoras de reconocida solvencia en la República Dominicana, con las condiciones de ser incondicionales, irrevocables y renovables, en el plazo de **Cinco (5) días hábiles**, contados a partir de la Notificación de la Adjudicación, por el importe del **CUATRO POR CIENTO (4%)** del monto total del Contrato a intervenir, a disposición de la Entidad Contratante, cualquiera que haya sido el procedimiento y la forma de Adjudicación del Contrato. En el caso de que el adjudicatario sea una Micro, Pequeña y Mediana empresa (MIPYME) el importe de la garantía será de un **UNO POR CIENTO (1%)**. La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato debe ser emitida por una entidad bancaria de reconocida solvencia en la República Dominicana.

La no comparecencia del Oferente Adjudicatario a constituir la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, se entenderá que renuncia a la Adjudicación y se procederá a la ejecución de la Garantía de Seriedad de la Oferta.

Cuando hubiese negativa a constituir la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Entidad Contratante, como Órgano de Ejecución del Contrato, notificará la Adjudicación de los renglones correspondientes al Oferente que hubiera obtenido la siguiente posición en el proceso de Adjudicación, conforme al Reporte de Lugares Ocupados. El nuevo Oferente Adjudicatario depositará la Garantía y suscribirá el Contrato de acuerdo al plazo que le será otorgado por la Entidad Contratante, mediante comunicación formal.

Devolución de las Garantías.

A) Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato: Una vez cumplido el contrato a satisfacción de la Entidad Contratante, cuando no quede pendiente la aplicación de multa o penalidad alguna.

Objeto

Constituye el objeto de la presente convocatoria para la Adquisición e Instalación de Aires Acondicionados de acuerdo con las condiciones fijadas en el presente documento de Condiciones Específica.

Fuente de Recursos

La Comisión Presidencial de Apoyo al Desarrollo Barrial de conformidad con el Artículo 32 del Reglamento No. 543-12 sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios y Obras, ha tomado las medidas previsoras necesarias a los fines de garantizar la apropiación de fondos correspondiente, dentro del Presupuesto del año 2020 que sustentará el pago de todos los bienes adjudicados y adquiridos mediante la presente. Las partidas de fondos para liquidar las entregas

programadas serán debidamente especializadas para tales fines, a efecto de que las condiciones contractuales no sufran ningún tipo de variación durante el tiempo de ejecución del mismo.

Condiciones de Pago Crédito

El pago se realizará por transferencia, vía libramiento en el año 2020, el cual sustentará el pago de los bienes adjudicados.

Descripción de los Bienes

Referencia	Descripción	Cantidad
1	Aire Acondicionado Tipo Cassette de 5 toneladas 220 Voltios	1
2	Aire Acondicionado 5 toneladas R410-220 VOLTIOS	1
3	Aire Acondicionados de 24,000 BTU Inverter	2
4	Instalación de 4 Unidades de Aires Acondicionados de tipo cassette de 5 toneladas 220V, 5 toneladas R410-220V y tipo inverter de 24,000 BTU.	1

Cronograma:

ACTIVIDADES	PERÍODO DE EJECUCIÓN
1. Publicación llamado a participar	23 de junio 2020
2. Período para realizar consultas por parte de los interesados	24 de junio 2020
3. Plazo para emitir respuesta por parte del Comité de Compras y Contrataciones	25 de junio 2020
4. Recepción de propuestas	26 de junio 2020
5. Evaluación de las ofertas	29 de junio 2020
6. Adjudicación	29 de junio 2020
7. Notificación y Publicación de Adjudicación	29 de junio 2020

Duración del Suministro Entrega Inmediata

La Convocatoria se hace sobre la base de un suministro para un período de 1 días contado después de la orden. El oferente que resulte adjudicado, una vez recibida el acta de adjudicación deberá proceder con la entrega de los bienes, en caso de incumplimiento en cualquier etapa del se procederá de inmediato a rescindir la adjudicación, realizando una adjudicación posterior, y a su vez la entidad contratante le solicitará a la Dirección General de Contrataciones Públicas, la aplicación de artículo 28 del decreto 543-12, que sea inhabilitado según la falta del proveedor.

Programa de Suministro

Los pedidos se librarán luego de la Notificación de Adjudicación en el lugar designado por la Entidad Contratante dentro del ámbito territorial de la República Dominicana, se entenderá que el lugar de entrega será el Almacén de la sede principal de la Comisión Presidencial de Apoyo al Desarrollo Barrial, ubicada en la Calle Caonabo #60-A, esquina máximo Cabral. Gazcue.

Criterios de Evaluación

Las Propuestas se evaluarán bajo la modalidad **“CUMPLE/ NO CUMPLE”**

Para que un Bien pueda ser considerado **CONFORME**, deberá cumplir con todas y cada una de las características contenidas en las referidas Fichas Técnicas.

Documentación a Presentar

- A. Documentación Legal:
 - 1. Formulario de Información sobre el Oferente (**SNCC.F.042**)
 - 2. Registro de Proveedores del Estado (RPE), emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas.
 - 3. Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales.
 - 4. Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social, donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social.
 - 5. Acta de Asamblea. Si Aplica
 - 6. Registro Mercantil. Si Aplica
 - 7. Poder de Representación. Si Aplica

Adjudicación

Criterios de Adjudicación

El Comité de Compras y Contrataciones evaluará las Ofertas dando cumplimiento a los principios de transparencia, objetividad, economía, celeridad y demás, que regulan la actividad contractual, y comunicará por escrito al Oferente/Proponente que resulte favorecido. Al efecto, se tendrán en cuenta los factores económicos y técnicos más favorables.

La Adjudicación será decidida a favor del Oferente/Proponente cuya propuesta cumpla con los requisitos exigidos y sea calificada como la más conveniente para los intereses institucionales, teniendo en cuenta el precio, la calidad, y las demás condiciones que se establecen en el presente documento de Condiciones Específicas.

Si se presentase una sola Oferta, ella deberá ser considerada y se procederá a la Adjudicación, si habiendo cumplido con lo exigido en los Términos de Referencias Específicas, se le considera conveniente a los intereses de la Institución.

De considerarlo necesario el comité de compras podrá dividir las adjudicaciones entre las mejores ofertas.

Condiciones Generales del Contrato

Validez del Contrato

El Contrato será válido cuando se realice conforme al ordenamiento jurídico y cuando el acto definitivo de Adjudicación y la constitución de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato sean cumplidos.

Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato corresponderá a **Póliza de Fianza o Garantía Bancaria**. La vigencia de la garantía será de 60 días contados a partir de la constitución de la misma hasta el fiel cumplimiento del contrato.

Perfeccionamiento del Contrato

Para su perfeccionamiento deberán seguirse los procedimientos de contrataciones vigentes, cumpliendo con todas y cada una de sus disposiciones y el mismo deberá ajustarse al modelo que se adjunte los presentes Términos de Referencias Específicas, conforme al modelo estándar del Sistema Nacional de Compras y Contrataciones Públicas.

Plazo para la Suscripción del Contrato

Los Contratos deberán celebrarse en el plazo que se indique en los presentes Términos de Referencias; no obstante, a ello, deberán suscribirse en un plazo no menor de 5 días hábiles, contados a partir de la fecha de Notificación de la Adjudicación.

Vigencia del Contrato

La vigencia del Contrato será de 90 días a partir de la fecha de la suscripción del mismo y hasta su fiel cumplimiento, de conformidad con el Cronograma de Entrega de Cantidades Adjudicadas, el cual formará parte integral y vinculante del mismo.

Inicio del Suministro

Una vez Notificada la Adjudicación al Proveedor, éste último iniciará el Suministro de los Bienes que se requieran mediante el correspondiente pedido, sustentado en el Cronograma de Entrega de Cantidades Adjudicadas, que forma parte constitutiva, obligatoria y vinculante del presente Términos de Referencias Específicas.


Nelson Amaury Roque García

Responsable de la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones

